

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР-ОФЕРТА  
на оказание услуг по индивидуальным приборам учета энергоресурсов  
(с изменениями от 31.01.2017)  
« 03 » августа 2015г. г. Челябинск

Общество с ограниченной ответственностью «Дирекция Единого Заказчика 1» в лице директора Меньшенина Константина Александровича, действующего на основании Устава, далее Исполнитель, адресует настоящий Договор-оферту (далее по тексту - Договор) любому лицу (неопределенному кругу лиц), чья воля будет выражена им лично либо через уполномоченного представителя (ст. 182, 185 ГК РФ), выразившему готовность воспользоваться услугами Исполнителя (далее по тексту - Заказчик).

### 1. Термины и определения

В целях настоящей оферты нижеприведенные термины используются в следующих значениях:

**Оферта** — настоящий документ, опубликованный на сайте [www.kdez74.ru](http://www.kdez74.ru) и доступный по постоянной ссылке:

<http://www.kdez74.ru/files/Content/ofertadez1.pdf>.

**Сведения** — предоставляемые Заказчиком документы, содержащие сведения о ценах, характеристиках, работ (услуг), предлагаемых, предоставляемых и необходимых для выполнения работы по настоящему договору оферты Исполнителем.

**Акцепт Оферты** — полное и безоговорочное принятие Оферты путем осуществления действий, указанных в п.6.1. Оферты. Акцепт Оферты создает Договор.

**Заказчик** — лицо, осуществившее Акцепт Оферты и являющееся потребителем услуг по индивидуальным приборам учета энергоресурсов по заключенному Договору.

**Договор** — договор между Заказчиком и Исполнителем на предоставление информационных услуг, который заключается посредством Акцепта Оферты.

### 2. Предмет оферты

2.1. Исполнитель обязуется в течение срока действия Договора оказывать Заказчику услуги «Экспресс-пломбировка», связанные с индивидуальными приборами учета энергоресурсов: выезд контроллера, проверка установки индивидуальных приборов учета воды на соответствие техническим условиям, снятие показаний с индивидуальных приборов учета воды, пломбировка приборов учета воды, составление акта ввода в эксплуатацию, передача акта ввода в эксплуатацию в бухгалтерию по квартирной плате ООО «ДЕЗ Калининского района» или ОАО «МЖКО», или ООО «Управляющая компания «Тополиная аллея» для постановки приборов учета воды на учет.

2.2. Исполнитель обязуется в течение срока действия Договора оказывать Заказчику услугу «Снятие контрольных показаний», связанную с индивидуальными приборами учета энергоресурсов: выезд контроллера, проверка установки индивидуальных приборов учета воды на соответствие техническим условиям, проверка целостности пломб в местах присоединения счетчиков к водопроводу, снятие показаний с индивидуальных приборов учета воды, составление акта снятия контрольных показаний, передача акта снятия контрольных показаний в бухгалтерию по квартирной плате ООО «ДЕЗ Калининского района» или ОАО «МЖКО», или ООО «Управляющая компания «Тополиная аллея» для проведения расчетов по приборам учета воды.

2.3. В случае установки Заказчиком прибора учета с нарушениями требований законодательства и технических условий, а также в случае предъявления для

приемки прибора учета не соответствующего требованиям законодательства, Исполнитель вправе отказать Заказчику в услуге «Экспресс-пломбировка», выдаче Акта приемки приборов учета воды к расчету. Но в случае отказа по данным основаниям Заказчик не вправе отказываться от приемки оказанных услуг по организации выезда специалиста и выдаче предписания об устранении нарушений.

2.3. Заказчик обязуется принимать и оплачивать услуги в соответствии с условиями Оферты.

### **3. Общие условия оказания услуг**

3.1. Исполнитель оказывает Услуги Заказчику только при выполнении следующих условий:

3.2. Исполнитель предоставил Материалы, соответствующие требованиям Оферты;

3.2.1. Заказчик осуществил Акцепт Оферты.

3.3. Услуги предоставляются Заказчику в объеме, соответствующем сумме произведенной им оплаты. Исполнитель оставляет за собой право немедленно расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае, если стоимость услуг, оказанных Исполнителем по Договору, превысила сумму, оплаченную Заказчиком за оказание услуг.

3.4. Исполнитель в течение срока действия Договора не несет ответственности за несанкционированное использование данных, предоставленных Заказчиком третьими лицами.

### **4. Права и обязанности сторон**

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. В случае досрочного отказа Заказчика от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Офертой, возратить Заказчику по его письменному требованию сумму предоплаты за вычетом стоимости фактически оказанных Исполнителем услуг к моменту расторжения Договора. Возврат осуществляется в течение десяти рабочих дней с момента расторжения Договора.

4.1.2. Предоставить гарантию на пломбировку приборов учета до окончания межповерочного периода счетчиков, с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки.

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Временно приостановить оказание Заказчику услуг по Договору по техническим, технологическим или иным причинам, препятствующим оказанию услуг, на время устранения таких причин. Плата за услуги в течение срока, на который Исполнителем было приостановлено оказание услуг, в этих случаях не взимается.

4.2.2. Приостановить оказание услуг по Договору в одностороннем внесудебном порядке производится в случаях:

а) если оказываемые услуги не соответствует реальному текущему предложению Заказчика;

б) нарушения Заказчиком обязательства, предусмотренного п.4.3.2. Оферты;

в) при нарушении Заказчиком иных обязательств, принятых в соответствии с Офертой.

4.2.3. Вносить изменения в Оферту в установленном Офертой порядке.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. Оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с условиями Оферты.

4.3.2. Принимать услуги, оказанные Исполнителем путем подписания акта выполненных услуг.

4.3.3. В случаях нарушения требований технических условий, неисправности приборов учета, подозрения на неисправность приборов учета, выезд инспектора по приборам учета (Исполнителя) подлежит оплате в соответствии с действующим Прейскурантом цен на основные работы и услуги.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. Не предоставить доступ к помещению, в котором будут выполняться установленные офертой услуги.

4.4.2. Временно приостановить выполнение работ.

## **5. Стоимость услуг и порядок расчетов**

5.1. Стоимость услуг, оказанных Исполнителем по Договору, определяется исходя из цен указанных в Договоре.

5.2. Цены, устанавливаемые Исполнителем, могут быть изменены последним в любое время. Новые цены вступают в силу с момента опубликования на официальном сайте [www.kdez74.ru](http://www.kdez74.ru), если иной срок вступления новых цен в силу не определен дополнительно при их опубликовании.

5.3. Отчетный период оказания услуг устанавливается в пределах 10 календарных дней месяца с момента получения заявки Заказчика.

5.4. Оплата Услуг производится Заказчиком наличными денежными средствами в порядке оплаты в размере 100% суммы оказанной услуги в день исполнения в полном объеме услуг Заказчику.

5.5. Все расчеты по Договору производятся в рублях РФ.

## **6. Акцепт оферты и заключение договора**

6.1. Заказчик производит Акцепт Оферты путем оплаты услуг Исполнителя, в отношении которых заключается Договор, с учетом условий статьи 5 Оферты.

6.2. Срок Акцепта составляет с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

## **7. Срок действия и изменение условий оферты**

7.1. Оферта вступает в силу с момента опубликования по адресу Исполнителя и действует до момента отзыва Оферты Исполнителем.

7.2. Исполнитель оставляет за собой право внести изменения в условия Оферты или отозвать Оферту в любой момент по своему усмотрению.

## **8. Срок действия и изменение договора**

8.1. Акцепт Оферты Заказчиком создает Договор (статья 438 Гражданского Кодекса РФ) на условиях Оферты.

8.2. Договор вступает в силу с момента Акцепта Оферты Заказчиком и действует:

а) до момента исполнения Исполнителем обязательств по оказанию услуг в объеме, соответствующем размеру произведенной Заказчиком по Договору оплаты,

б) до момента расторжения Договора.

8.3. Заказчик соглашается и признает, что внесение изменений в Оферту влечет за собой внесение этих изменений в заключенный и действующий между Заказчиком и Исполнителем Договор, и эти изменения в Договор вступают в силу одновременно с такими изменениями в Оферте.

8.4. В случае отзыва Оферты Исполнителем в течение срока действия Договора, Договор считается прекращенным с момента отзыва, а предоплата возвращается Заказчику в порядке, установленном в п. 4.1.1 Оферты.

## **9. Расторжение договора**

9.1. Договор может быть расторгнут досрочно:

9.1.1. По соглашению Сторон в любое время.

9.1.2. По иным основаниям, предусмотренным настоящей Офертой.

9.2. Прекращение срока действия Договора по любому основанию не освобождает Стороны от ответственности за нарушения условий Договора, возникшие в течение срока его действия.

## 10. Ответственность

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.2. Заказчик самостоятельно несет всю ответственность за:

а) соблюдение требований законодательства, в том числе законодательства о рекламе, о защите авторских и смежных прав, об охране товарных знаков и знаков обслуживания, о защите прав потребителей;

б) достоверность сведений, указанных им при производстве Акцепта.

10.3. Исполнитель не несет никакой ответственности по Оферте за:

а) какие-либо действия, являющиеся прямым или косвенным результатом действий Заказчика;

б) какие-либо убытки Заказчика вне зависимости от того, мог ли, Исполнитель предвидеть возможность таких убытков или нет;

10.4. Совокупная ответственность Исполнителя по Договору ограничивается суммой платежа, уплаченного Исполнителю Заказчиком по Договору.

10.5. Не вступая в противоречие с указанным выше, Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение условий Договора, если такое нарушение вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая: действия органов государственной власти (в т.ч. принятие правовых актов), пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, отсутствие электроэнергии и/или сбой работы компьютерной сети, забастовки, гражданские волнения, беспорядки, любые иные обстоятельства, не ограничиваясь перечисленным, которые могут повлиять на исполнение Исполнителем Договора.

## 11. Прочие условия

11.1. Договор, его заключение и исполнение регулируется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Если споры между Заказчиком и Исполнителем в отношении Договора не разрешены путем переговоров Сторон, они подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

11.2. Не вступая в противоречие с условиями Оферты, Заказчик и Исполнитель вправе в любое время оформить Договор на оказание Услуг в форме письменного двухстороннего документа.

## 12. Реквизиты Исполнителя

### Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Дирекция Единого Заказчика 1» (ООО «ДЕЗ 1»)

Юр. адрес: 454084, г. Челябинск, ул. Калинина, 11А

ИНН: 7448115279

КПП: 744701001

ОГРН: 1087448015698

р/с: 40702810790000006898 в ОАО «Челябинвестбанк» г. Челябинск

к/с: 30101810400000000779

БИК: 047501779

ОКПО: 86985063



