

Протокол № 1/125А/18
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Челябинск, ул. проспект Победы, д. 125, корпус А,
проводимого в форме заочного голосования

город Челябинск

«27» ноября 2018 г.

Период проведения заочной части собрания: с «10» ноября 2018 г. по «26» ноября 2018 г. с 10.00 ч. 00 мин. до 20 час. 00 мин.

Место передачи оформленных в письменной форме решений собственников помещений: г. Челябинск, ул. проспект Победы, д. 125, корпус А – заочная часть.

Дата и место подсчета голосов: «27» ноября 2018 г., г. Челябинск, ул. проспект Победы, д. 125, корпус А.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Сандуляк Эльмира Рафаиловна, собственник квартиры № 19.

Лица, принявшие участие в общем собрании собственников помещений (присутствующие): 33 человека.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме: 1513,50 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1513,50 кв.м. жилых и нежилых помещений, что составляет 54,93 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2755,50 кв.м.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателем - инициатора общего собрания собственников Сандуляк Эльмиру Рафаиловну, собственника квартиры № 19.
2. Выбрать секретарем общего собрания – Скрынникова Павла Анатольевича, собственника квартиры № 35.
3. Подсчет голосов доверить председателю и секретарю общего собрания собственников.
4. Утвердить повестку дня общего собрания собственников.
5. Заключить с «27» ноября 2018 г. договоры горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), газоснабжения, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, и с соответствующей ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
6. Поручить ООО «ДЕЗ Калининского района» направление копии протокола и решений настоящего общего собрания собственников помещений в соответствующие ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.
7. Определить место хранения копии протокола и решений, а также иной документации общего собрания собственников – ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района», расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, 11 А.

Итоги голосования по вопросам повестки дня общего собрания:

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Сандуляк Эльмиру Рафаиловну, собственника квартиры № 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем - инициатора общего собрания собственников Сандуляк Эльмиру Рафаиловну, собственника квартиры № 19.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем - инициатора общего собрания собственников Сандуляк Эльмиру Рафаиловну, собственника квартиры № 19.

«За»		«Против»		«Воздержались»		Всего	
Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв.м
100,00	1513,50	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	1513,50

Решение по первому вопросу повестки дня - **принято**.

По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Сандуляк Эльмиру Рафаиловну, собственника квартиры № 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем общего собрания Скрынникова Павла Анатольевича, собственника квартиры № 35.

РЕШИЛИ: Выбрать секретарем общего собрания Скрынникова Павла Анатольевича, собственника квартиры № 35.

«За»		«Против»		«Воздержались»		Всего	
Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв.м
99,01	1498,50	0,99	15,00	0,00	0,00	100,00	1513,50

Решение по второму вопросу повестки дня - **принято**.

По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Сандуляк Эльмиру Рафаилевну, собственника квартиры № 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подсчет голосов доверить председателю и секретарю общего собрания собственников.

РЕШИЛИ: Подсчет голосов доверить председателю и секретарю общего собрания собственников.

«За»		«Против»		«Воздержались»		Всего	
Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв.м
100,00	1513,50	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	1513,50

Решение по третьему вопросу повестки дня - **принято**.

По четвертому:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания Сандуляк Эльмиру Рафаилевну, собственника квартиры № 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку дня общего собрания собственников.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников.

«За»		«Против»		«Воздержались»		Всего	
Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв.м
100,00	1513,50	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	1513,50

Решение по четвертому вопросу повестки дня - **принято**.

По пятому вопросу:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Сандуляк Эльмиру Рафаилевну, собственника квартиры № 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить с «27» ноября 2018 г. договоры горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), газоснабжения, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, и с соответствующей ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ: Заключить с «27» ноября 2018 г. договоры горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), газоснабжения, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений в многоквартирном доме, действующих от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, и с соответствующей ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«За»		«Против»		«Воздержались»		Всего	
Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв.м
100,00	1513,50	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	1513,50

Решение по пятому вопросу повестки дня – **принято**.

По шестому вопросу:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Сандуляк Эльмиру Рафаилевну, собственника квартиры № 19.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО «ДЕЗ Калининского района» направление копии протокола и решений настоящего общего собрания собственников помещений в соответствующие ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ: Поручить ООО «ДЕЗ Калининского района» направление копии протокола и решений настоящего общего собрания собственников помещений в соответствующие ресурсоснабжающие организации, региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«За»		«Против»		«Воздержались»		Всего	
Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв.м
100,00	1513,50	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	1513,50

Решение по шестому вопросу повестки дня – **принято**.

По седьмому вопросу:

СЛУШАЛИ: Инициатора общего собрания собственников Сандуляк Эльмиру Рафаилевну, собственника квартиры № 19.


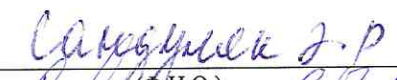
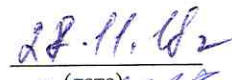
ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения копии протокола и решений, а также иной документации общего собрания. собственников – ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района», расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, 11 А.

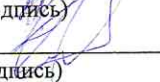
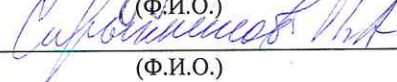
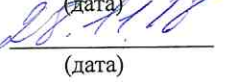
РЕШИЛИ: Определить место хранения копии протокола и решений, а также иной документации общего собрания собственников – ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района», расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, 11 А.

«За»		«Против»		«Воздержались»		Всего	
Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв. м	Количество голосов, %	Кв.м
100,00	1513,50	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	1513,50

Решение по седьмому вопросу повестки дня – **принято.**

Приложение: решения собственников помещений в многоквартирном доме на 33 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания _____
(подпись)  _____
(Ф.И.О.)  _____
(Ф.И.О.)  _____
(дата)

Секретарь общего собрания _____
(подпись)  _____
(Ф.И.О.)  _____
(Ф.И.О.)  _____
(дата)