

Протокол № 1/31  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Челябинск, Свердловский пр., дом № 31  
проведенного в форме заочного голосования

г. Челябинск

«14» сентября 2006 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация города Челябинска, в лице Герасименко А.В., действующий по доверенности №8589 от 27.10.2005г., выданной Комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям г.Челябинска, сроком действия до 27.10.2006г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 24.00 ч. «13» сентября 2006г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1 000 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 798 голоса.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор способа управления многоквартирным домом.
2. Выбор управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Проведение необходимого капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Челябинск, Свердловский пр., дом № 31 - управление управляющей организацией.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 790 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 8 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом по адресу: г. Челябинск, Свердловский пр., дом № 31 - ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района»

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 790 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 8 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Челябинск, Свердловский пр., дом № 31 - предложенные ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 790 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 8 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить Порядок проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, Свердловский пр., дом № 31, в редакции ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 790 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 8 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Провести необходимый капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Свердловский пр., дом № 31, в редакции ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 790 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 8 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Инициатор общего собрания

/А.В.Герасименко/



Члены счетной комиссии

/К.И. Смирнов /

/Н.А. Буслаева/

