

Протокол № 1/26

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Челябинск, ул. Калинина, дом № 26
проведенного в форме заочного голосования

г. Челябинск

«3» октября 2006 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация города Челябинска, в лице Герасименко А.В., действующий по доверенности №8589 от 27.10.2005г., выданной Комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям г.Челябинска, сроком действия до 27.10.2006г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 24.00 ч. «30» сентября 2006г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1 000 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 563 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом.
2. Выбор управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Проведение необходимого капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, дом № 26 - управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 563 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, дом № 26 - ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района»

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 563 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, дом № 26, предложенные ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 563 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Порядок проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, дом № 26, в редакции ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 563 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести необходимый капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, ул. Калинина, дом № 26, в редакции ООО «Дирекция единого заказчика Калининского района».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 563 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Инициатор общего собрания

/А.В.Герасименко/  /

Члены счетной комиссии:

/ К.И. Смирнов /  /

/Н.А. Бусалаева /  /